FLORIDA CENTRE DE FORMACIÓ, COOP.V.

CUENTAS ANUALES AL 31 DE AGOSTO DE 2025

***BALANCE**
***CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS**
***ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**
***ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**
***MEMORIA**

INFORME DE GESTIÓN

FLORIDA CENTRE DE FORMACIÓ, COOP.V.

Balances a 31 de agosto de 2025 y 2024
(expresados en euros)

ACTIVO	Notas de la memoria	31/08/2025	31/08/2024
ACTIVO NO CORRIENTE		**14.679.934,62**	**14.202.208,58**
Inmovilizado intangible	**Nota 5**	**96.679,01**	**103.851,90**
Patentes, licencias, marcas y similares		219,44	439,50
Aplicaciones informáticas		61.637,15	43.237,94
Otro inmovilizado intangible		34.822,42	60.174,46
Inmovilizado material	**Nota 6**	**4.318.211,00**	**4.473.986,08**
Terrenos y construcciones		3.929.101,85	4.023.273,96
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		371.408,54	342.983,20
Inmovilizado en curso y anticipos		17.700,61	107.728,92
Inversiones largo plazo en empresas grupo, asociadas y socios		**9.098.646,74**	**8.446.398,33**
Instrumentos de patrimonio	**Nota 12**	7.724.540,16	7.724.540,16
Créditos a empresas	**Nota 8.1, 10 y 23**	1.166.446,28	669.397,87
a) Del grupo		*800.000,00*	*306.952,25*
b) Asociadas		*366.446,28*	*362.445,62*
Otros activos financieros	**Nota 8.1, 10 y 23**	52.460,30	52.460,30
Créditos a socios	**Nota 8.1, 10**	155.200,00	-
Inversiones financieras a largo plazo		**1.116.308,27**	**1.122.752,27**
Instrumentos de patrimonio	**Nota 8.1, 9**	1.015.353,05	1.015.353,05
Créditos a terceros	**Nota 10**	100.955,22	107.399,22
Activos por impuesto diferido	**Nota 18**	**50.089,60**	**55.220,00**
ACTIVO CORRIENTE		**4.438.358,09**	**2.600.040,14**
Existencias		**-**	**111,78**
Anticipos a proveedores		-	111,78
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		**160.125,58**	**179.195,46**
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	**Nota 8.1, 10**	10.318,00	8.009,50
Clientes, empresas del grupo, asociadas y socios deudores	**Nota 8.1, 10 y 23**	-	-
a) Empresas del grupo		-	-
Deudores varios	**Nota 8.1, 10**	133.133,82	81.537,84
Personal	**Nota 8.1, 10**	16.673,76	17.611,83
Activos por impuesto corriente	**Nota 18**	-	72.035,35
Otros créditos con las Admin. Públicas	**Nota 18**	-	0,94
Inversiones corto plazo en empresas grupo, asociadas y socios	**Nota 8.1, 10 y 23**	**238.864,41**	**112.108,81**
Créditos a empresas		7.496,21	7.295,57
a) Empresas del grupo		-	-
b) Empresas asociadas		7.496,21	7.295,57
Otros activos financieros		164.684,16	24.234,05
Créditos a socios		66.684,04	80.579,19
Inversiones financieras a corto plazo		**940.404,65**	**1.156.744,33**
Instrumentos de patrimonio	**Nota 8.1, y 9**	746.558,20	669.529,94
Créditos a empresas	**Nota 8.1 y 10**	3.500,00	2.500,00
Otros activos financieros	**Nota 8.1, 10**	190.346,45	484.714,39
Periodificaciones a corto plazo		**529.741,96**	**468.286,13**
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		**2.569.221,49**	**683.593,63**
Tesorería		2.569.221,49	683.593,63
TOTAL ACTIVO		**19.118.292,71**	**16.802.248,72**

Las Cuentas Anuales de la Cooperativa, que forman una sola unidad, comprenden estos Balances, las Cuentas de Pérdidas y Ganancias, los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto, los Estados de Flujo de Efectivo y la Memoria adjunta que consta de 26 Notas

FLORIDA CENTRE DE FORMACIÓ, COOP.V.

Balances a 31 de agosto de 2025 y 2024
(expresados en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la Memoria	31/08/2025	31/08/2024
PATRIMONIO NETO		**7.994.613,38**	**7.124.811,11**
Fondos propios	**Nota 16**	**7.937.806,65**	**7.082.970,83**
Capital	**Nota 16**	**4.842.581,96**	**4.549.611,29**
Capital escriturado		5.409.855,23	5.075.482,73
(Capital no exigido)		(567.273,27)	(525.871,44)
Reservas	**Nota 16**	**2.384.601,01**	**2.096.045,31**
Legal y estatuarias		2.384.601,01	2.096.045,31
Resultados negativos de ejercicios anteriores		**-**	**(53.176,00)**
Resultado del ejercicio		**710.623,68**	**490.490,23**
Ajustes por cambios de valor		**(17.473,56)**	**(17.473,56)**
Subvenciones, donac. y legados recibidos	**Nota 15 y 5**	**74.280,29**	**59.313,84**
PASIVO NO CORRIENTE		**4.835.001,34**	**4.963.981,13**
Deudas con características especiales a largo plazo	**Nota 8.2, 10**	**2.699.716,03**	**2.588.338,32**
Capital Reembolsable exigible		540.753,54	507.934,58
Fondos especiales calificados como pasivos		2.158.962,49	2.080.403,74
Provisiones a largo plazo		**-**	**31.750,00**
Otras provisiones		-	31.750,00
Deudas a largo plazo	**Nota 8.2, 10**	**2.110.524,69**	**2.324.121,32**
Deudas con entidades de crédito		2.110.524,69	2.324.121,32
Pasivos por impuesto diferido	**Nota 18**	**24.760,62**	**19.771,49**
PASIVO CORRIENTE		**6.288.677,99**	**4.713.456,48**
Fondo de educación, formación y promoción a c.p.	**Nota 17**	**38.626,48**	**23.297,24**
Deudas con características especiales a corto plazo	**Nota 8.2, 11**	**969.937,50**	**1.015.600,00**
Fondos especiales calificados como pasivos		969.937,50	1.015.600,00
Provisiones a corto plazo	**Nota 19**	**234.929,48**	**-**
Otras provisiones		234.929,48	-
Deudas a corto plazo	**Nota 8.2, 11**	**565.609,25**	**407.155,54**
Deudas con entidades de créditos		214.915,91	66.850,52
Otros pasivos financieros		350.693,34	340.305,02
Deudas empresas del grupo y asociadas a corto plazo		**581.697,29**	**263.805,44**
Deudas con empresas del grupo	**Nota 8.2, 11 y 23**	215.176,53	-
Deudas con socios	**Nota 8.2, 11 y 23**	366.520,76	263.805,44
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		**3.521.228,09**	**2.676.692,52**
Proveedores, empresas del grupo y asoc.	**Nota 8.2, 11 y 23**		-
Acreedores varios	**Nota 8.2, 11**	116.174,96	126.356,82
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	**Nota 8.2, 11**	1.130.424,15	518.378,49
Pasivos por impuesto corriente	**Nota 18**	78.078,21	-
Otras deudas con las Administraciones Públicas	**Nota 18**	484.028,94	462.174,86
Anticipos de clientes	**Nota 11**	1.712.521,83	1.569.782,35
Periodificaciones a corto plazo		**376.649,90**	**326.905,74**
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		**19.118.292,71**	**16.802.248,72**

Las Cuentas Anuales de la Cooperativa, que forman una sola unidad, comprenden estos Balances, las Cuentas de Pérdidas y Ganancias, los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto, los Estados de Flujo de Efectivo y la Memoria adjunta que consta de 26 Notas

FLORIDA CENTRE DE FORMACIÓ, COOP.V.
Cuentas de pérdidas y ganancias correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de agosto de 2025 y 2024
(expresadas en euros)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	Notas de la memoria	31/08/2025	31/08/2024
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocio	**Nota 25**	**21.094.379,32**	**19.601.982,46**
Prestaciones de servicios		21.094.379,32	19.601.982,46
Aprovisionamientos		**(665.105,33)**	**(584.350,92)**
Consumo de mercaderías	**Nota 20**	(255.261,42)	(245.054,97)
Trabajos realizados por otras empresas		(409.843,91)	(339.295,95)
Otros ingresos de explotación		**473.183,81**	**436.035,89**
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		446.613,51	394.589,89
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado	**Nota 15**	26.570,30	41.446,00
Gastos de personal		**(15.035.386,92)**	**(14.176.542,67)**
Sueldos, salarios y asimilados		(5.054.883,14)	(4.608.453,49)
Servicios de trabajo de socios	**Nota 20**	(6.457.295,28)	(6.198.788,50)
Cargas sociales	**Nota 20**	(3.523.208,50)	(3.369.300,68)
Otros gastos de explotación		**(4.595.268,14)**	**(4.242.046,64)**
Servicios exteriores		(4.515.094,11)	(4.150.112,78)
Tributos		(8.821,32)	(14.826,04)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones operaciones comerciales	**Nota 8.1 y 20**	(71.352,71)	(77.107,82)
Amortización del inmovilizado	**Nota 5 y 6**	**(265.106,44)**	**(219.160,20)**
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	**Nota 15**	**47.100,73**	**30.290,86**
Exceso de provisiones		**16.750,00**	**19.375,00**
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	**Nota 5**	**-**	**(3.522,09)**
Resultados por enajenaciones y otras		-	(3.522,09)
Fondo de educación, formación y promoción	**Nota 17**	**(38.626,48)**	**(23.297,24)**
Dotación		(38.626,48)	(23.297,24)
Otros resultados	**Nota 20**	**(92.921,71)**	**(84.983,62)**
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		**938.998,84**	**753.780,83**
Ingresos financieros	**Nota 8.1**	**160.072,64**	**138.863,33**
De participaciones en instrumentos de patrimonio		29.932,47	20.117,67
En empresas del grupo y asociadas		*29.932,47*	*20.117,67*
De valores negociables y otros instrumentos financieros	**Nota 8.1**	130.140,17	118.745,66
De empresas del grupo y asociadas		*20.642,80*	*4.044,88*
De terceros		*109.497,37*	*114.700,78*
Gastos financieros	**Nota 8.2**	**(278.321,02)**	**(318.187,84)**
Por deudas con empresas del grupo y asociadas		-	(16,49)
Por deudas con terceros		(184.485,26)	(214.886,88)
Intereses y retorno obligatorio de las aportaciones al capital social y de otros fondos calificados con características de deuda.	**Nota 3 y 8.2**	(93.835,76)	(103.284,47)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	**Nota 8.1 y 9**	**79.134,97**	**33.720,66**
Cartera de negociación y otros		79.134,97	33.720,66
Deterioro y resultado enajenaciones de instrumentos financieros		**-**	**37.058,64**
Resultado por enajenaciones y otras	**Nota 8.1**	**-**	37.058,64
RESULTADO FINANCIERO		**(39.113,41)**	**(108.545,21)**
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		**899.885,43**	**645.235,62**
Impuesto sobre beneficios	**Nota 18**	**(189.261,75)**	**(154.745,39)**
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		**710.623,68**	**490.490,23**
RESULTADO DEL EJERCICIO		**710.623,68**	**490.490,23**

Las Cuentas Anuales de la Cooperativa, que forman una sola unidad, comprenden estas Cuentas de Pérdidas y Ganancias, los Balances, los Estados de Cambios en el Patrimonio Net, los Estados de Flujo de Efectivo y la Memoria adjunta que consta de 26 Notas.

FLORIDA CENTRE DE FORMACIÓ, COOP.V.

Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio terminado el 31 de agosto de 2025 y 2024
(expresados en euros)

A) Estado de Ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio terminado el 31 de agosto de 2025 y 2024

	Notas en la memoria	31/08/2025	31/08/2024
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		**710.623,68**	**490.490,23**
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración de instrumentos financieros		-	-
1. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
2. Otros ingresos/gastos		-	-
II. Por coberturas de flujos de efectivo		-	-
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	**Nota 15**	**67.056,31**	-
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		-	-
V. Efecto impositivo		**(16.764,37)**	-
B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto		**50.291,94**	-
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
VI. Por valoración de instrumentos financieros		-	-
1. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
2. Otros ingresos/gastos		-	-
VII. Por coberturas de flujos de efectivo		-	-
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	**Nota 15**	**(47.100,73)**	**(30.290,86)**
IX. Efecto impositivo		**11.775,24**	**7.572,70**
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		**(35.325,49)**	**(22.718,16)**
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		**725.590,13**	**467.772,07**

Las Cuentas Anuales de la Cooperativa, que forman una sola unidad, comprenden estos Estados de Cambios en el Patrimonio Neto, los Balances, las Cuentas de Pérdidas y Ganancias, los Estados de Flujo de Efectivo y la Memoria adjunta que consta de 26 Notas.

FLORIDA CENTRE DE FORMACIÓ, COOP.V.

Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio terminado el 31 de agosto de 2025 y 2024
(expresados en euros)
B) Estado total de cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio terminado el 31 de agosto de 2025 y 2024

	Capital cooperativo							
	Suscrito	No exigido	Reservas	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Ajustes por cambio de valor	Subvenciones, donaciones y legados	Total
SALDO, FINAL DEL AÑO 2023	**3.856.830,75**	**(429.688,97)**	**1.818.659,09**	**-**	**165.772,41**	**(17.473,56)**	**82.032,00**	**5.476.131,72**
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2024	**3.856.830,75**	**(429.688,97)**	**1.818.659,09**	**-**	**165.772,41**	**(17.473,56)**	**82.032,00**	**5.476.131,72**
Total ingresos y gastos reconocidos.	-	-	-	-	**490.490,23**		**(22.718,16)**	**467.772,07**
Operaciones con socios y propietarios	**1.218.651,98**	**(96.182,47)**	**230.212,93**	**(53.176,00)**	-	-	-	**1.299.506,44**
Aumentos de capital	857.725,00	(1.054.382,00)	153.000,00	-	-	-	-	(43.657,00)
Reducciones de capital	(272.475,00)	989.875,82	-	-	-	-	-	717.400,82
Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	633.401,98	(31.676,29)	67.262,71	(53.176,00)				615.812,40
Otras operaciones con socios	-	-	9.950,22	-	-	-	-	9.950,22
Otras variaciones del patrimonio neto.	-	-	**47.173,29**	-	**(165.772,41)**	-	-	**(118.599,12)**
Distribución de resultados del ejercicio anterior.	-	-	47.173,29	-	(165.772,41)	-	-	(118.599,12)
SALDO, FINAL DEL AÑO 2024	**5.075.482,73**	**(525.871,44)**	**2.096.045,31**	**(53.176,00)**	**490.490,23**	**(17.473,56)**	**59.313,84**	**7.124.811,11**
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2025	**5.075.482,73**	**(525.871,44)**	**2.096.045,31**	**(53.176,00)**	**490.490,23**	**(17.473,56)**	**59.313,84**	**7.124.811,11**
Total ingresos y gastos reconocidos.	-	-	-	-	**710.623,68**	-	**14.966,45**	**725.590,13**
Operaciones con socios y propietarios	**371.525,00**	**(45.735,37)**	**123.639,97**	-	-	-	-	**449.429,60**
Aumentos de capital	720.775,00	(175.959,58)	123.000,00	-	-	-	-	667.815,42
Reducciones de capital	(349.250,00)	17.457,16		-	-	-	-	(331.792,84)
Otras operaciones con socios	-	112.767,05	639,97	-	-	-	-	113.407,02
Otras variaciones del patrimonio neto.	**(37.152,50)**	**4.333,54**	**164.915,73**	**53.176,00**	**(490.490,23)**	-	-	**(305.217,46)**
Distribución de resultados del ejercicio anterior.	-	-	164.915,73	53.176,00	(490.490,23)	-	-	(272.398,50)
Otras variaciones	(37.152,50)	4.333,54	-	-	-			(32.818,96)
SALDO, FINAL DEL AÑO 2025	**5.409.855,23**	**(567.273,27)**	**2.384.601,01**	-	**710.623,68**	**(17.473,56)**	**74.280,29**	**7.994.613,38**

Las Cuentas Anuales de la Cooperativa, que forman una sola unidad, comprenden estos Estados de Cambios en el Patrimonio Neto, los Balances, las Cuentas de Pérdidas y Ganancias, los Estados de Flujo de Efectivo y la Memoria adjunta que consta de 26 Notas.

FLORIDA CENTRE DE FORMACIÓ, COOP.V.

Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio terminado el 31 de agosto de 2025 y 2024

(expresados en euros)

	Notas	2024/2025	2023/2024
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		**1.931.583,10**	**766.161,06**
Resultado del ejercicio antes de impuestos		**899.885,43**	**645.235,62**
Ajustes al resultado		**441.858,58**	**365.966,70**
Amortización del inmovilizado	**Nota 5 y 6**	265.106,44	219.160,20
Correcciones valorativas por deterioro	**Nota 8.1 y 20**	(71.352,71)	77.107,82
Variación de provisiones		217.465,69	(35.375,00)
Imputación de subvenciones	**Nota 15**	(47.100,73)	(30.290,86)
Ingresos financieros	**Nota 8.1**	(160.072,64)	(138.863,33)
Gastos financieros	**Nota 8.2**	278.321,02	318.187,84
Dotación al fondo de educación, formación y promoción	**Nota 17**	38.626,48	23.297,24
Variación de valor razonable en instrumentos financiero	**Nota 9**	(79.134,97)	(33.720,66)
Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros	**Nota 8.1**	-	(37.058,64)
Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado intangible		-	3.522,09
Cambios en el capital corriente		**742.105,26**	**48.507,49**
Deudores y otras cuentas a cobrar		24.943,02	305.495,82
Otros activos corrientes		(61.455,83)	(65.166,99)
Acreedores y otras cuentas a pagar		766.457,36	(322.744,88)
Otros pasivos corrientes		49.744,16	145.730,59
Otros activos y pasivos no corrientes		(37.583,45)	(14.807,05)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		**(152.266,17)**	**(293.548,75)**
Pago de intereses y remuneraciones de capital		(278.321,02)	(318.187,84)
Cobro de intereses y remuneraciones de capital		160.072,64	138.863,33
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios		(34.017,79)	(114.224,24)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		**(585.687,83)**	**699.033,80**
Pagos por inversiones		**(949.009,22)**	**(686.575,05)**
Empresas del grupo y socios		(845.850,75)	(83.674,25)
Inmovilizado intangible		(23.410,96)	(35.792,96)
Inmovilizado material		(78.747,51)	(120.222,36)
Otros activos financieros		-	(450.170,39)
Otros activos		(1.000,00)	(3.265,22)
Unidad de negocio		-	6.550,13
Cobros por inversiones		**363.321,39**	**1.385.608,85**
Empresas del grupo y socios		66.846,74	874.376,29
Otros activos financieros		294.367,94	-
Otros activos		2.106,71	511.232,56
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		**539.732,59**	**(1.424.025,70)**
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		**516.485,91**	**727.351,04**
Emisión de instrumentos de patrimonio		781.222,44	999.826,04
Amortización de instrumentos de patrimonio		(331.792,84)	(272.475,00)
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		67.056,31	-
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		**295.645,18**	**(2.032.777,62)**
a) Emisión:		*361.176,42*	*163.911,49*
Deudas con empresas del grupo y asociadas y socios		317.891,85	163.911,49
Deudas con características especiales		32.896,25	-
Otras deudas		10.388,32	-
b) Devolución y amortización de:		*(65.531,24)*	*(2.196.689,11)*
Deudas con entidades de crédito		(65.531,24)	(296.147,99)
Deudas con empresas del grupo y asociadas y socios		-	(769.601,87)
Deudas con características especiales		-	(1.130.939,25)
Pagos por retornos y remun. de otros instrumentos de patrimonio		**(272.398,50)**	**(118.599,12)**
Retornos		(272.398,50)	(118.599,12)
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES		**1.885.627,86**	**41.169,16**
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		683.593,63	642.424,47
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		2.569.221,49	683.593,63

Las Cuentas Anuales de la Cooperativa que forman una sola unidad, comprenden estos Estados de Flujos de Efectivo, los Balances, las Cuentas de Pérdidas y Ganancias, los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto y la Memoria Anual que consta de 26 Notas